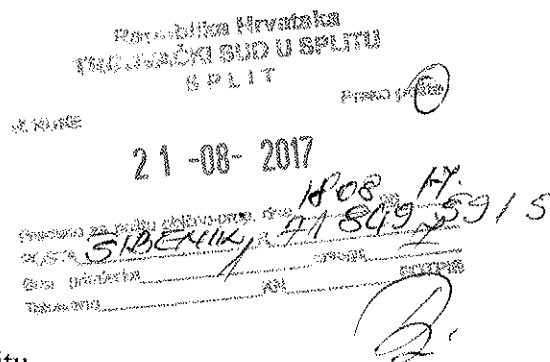


Stečajna masa iza Illes House, d.o.o., u stečaju, Sutivan
OIB 89166682455



Trgovački sud u Splitu

Na broj 1 St-595/2017

U privitku se dostavlja:

- izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima,
- predračun troškova stečajnog postupka,
- popis predmeta stečajne mase,
- popis vjerovnika,
- pregled imovine i obveza,
- tablicu prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava,
- 1 primjerak zaprimljene 1 prijave tražbine.

Stečajni upravitelj
mr. sc. Draško Lambaša

STEČAJNA MASA
IZA ILLES HOUSE
d.o.o., u stečaju
Sutivan

A handwritten signature in cursive script, likely belonging to Draško Lambaša, the liquidator.

Stečajna masa iza Illes House, d.o.o., u stečaju, Sutivan
OIB 89166682455

POSREDOVANJE U PROMETU
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
S P L I T

2. SUDNI

Pravni sud

21-08-2017

POSREDOVANJE U PROMETU
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
S P L I T

Trgovački sud u Splitu

Na broj 1 St-595/2017

Izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu broj St-2844/15 od 6. ožujka 2017 otvoren je skraćeni stečajni postupak i istodobno zaključen stečajni postupak nad stečajnim dužnikom Illes House, za građevinarstvo i turizam, d.o.o., u stečaja, Sutivan, OIB 78540870104, te je naloženo brisanje iz sudskog registra stečajnog dužnika.

Podneskom od 15. svibnja 2017 ranija odgovorna osoba i član društva dužnika Illes Tomas, Supetar, Put Fašnika 14, kojeg zastupa punomoćnik Mijo Jeličić, odvjetnik u Splitu, predložio je Trgovačkom sudu u Splitu ponovno otvaranje stečajnog postupka jer dužnik ima u vlasništvu nekretnine oznake č zem 1261/3 i č zem 1261/23 ZU 3291 KO 301744 Sutivan.

Kako je sud utvrdio da su iza stečajnog dužnika ostale nekretnine koje su u zemljišnim knjigama upisane kao vlasništvo stečajnog dužnika, sud je rješenjem 1 St-595/2017 od 26. svibnja 2017 odredio nastavak stečajnog postupka nad stečajnom masom iza Illes House, d.o.o., Sutivan, OIB 78540870104.

Pravni i vlasnički status

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu Tt-17/5567-2 od 31. svibnja 2017 u sudski registar upisana je Stečajna masa iza Illes House, za građevinarstvo i turizam, d.o.o., u stečaju, sa sjedištem u Šibeniku, Drniških žrtava 10 (adresa stečajnog upravitelja), MBS060366578, te je Ministarstvo financija Porezna uprava odredila OIB za Stečajnu masu - 89166682455.

Već je navedeno da je član društva g. Illes Tomas, Supetar, Put Fašnika 14.

Poslovanje dužnika, financijska izvješća, gospodarski položaj i uzroci stečaja

Kako je nad dužnikom istodobno otvoren i zaključen skraćeni stečajni postupak rješenjem suda od 6. ožujka 2017, nepotrebno je opisivati ranije poslovanje dužnika, jer se postupak nastavlja nad Stečajnom masom.

Imovina dužnika

Prema izvadku iz zemljišne knjige, Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnog odjela Supetar, KO 301744 Sutivan, broj ZKU 3291, imovinu koja je stečajna masa čini:

- nekretnina kat čest 1261/3 šuma, 784 m², i kat čest 1261/23 šuma, 1138 m², ukupno 1922 m², u naravi se radi o građevinskom zemljištu.

Tražbine

Dužnik nema tražbina prema drugim osobama.

Sudski postupci

Prema dostupnim informacijama dužnik ne vodi sudske postupke, niti je od otvaranja stečaja zaprimljeno rješenje suda o prekidu bilo kojeg sudskog postupka.

Radnje poduzete od otvaranja stečajnog postupka

- Izrađen je pečat sa naznakom "Stečajna masa iza... u stečaju", otvoren je žiro – račun za Stečajnu masu.
- Nakon podneska odvjetnika Mije Jeličića iz Splita od 16. lipnja 2017 prema kojem je otpao svaki razlog za vođenje stečajnog postupka jer je FINA naplatila tražbinu sa računa dužnika na Splitskoj banci (priložena je potvrda FINE od 9. lipnja 2017 prema kojoj je 0 dana neprekidne blokade u zadnjih 6 mjeseci, kao i da nepodmirene obveze iznose 0 Kn), te je sudu predloženo donošenje rješenja o obustavi stečajnog postupka, dostavljen je 20. srpnja 2017 sudu podnesak o tome da je zaprimljena 1 prijava tražbine na iznos od 186,42 Kn i to od Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Dalmacija zastupane po Županijskom državnom odvjetništvu u Splitu, te da je za sada trošak postupka za izradu pečata od 70 Kn.

Prihodi i rashodi od nastavka stečajnog postupka

Od nastavka stečajnog postupka nije bilo prihoda. Rashod je izrada pečata od 70 Kn. Za očekivati je još rashoda (naknada banci za vođenje računa, putni i ptt troškovi te nagrada stečajnog upravitelja).

Prijedlozi

Predlaže se vjerovnicima donošenje odluka o:

- usvajanju ovog Izvješća,
- usvajanju predračuna troškova stečajnog postupka,
- daljnjem tijeku stečajnog postupka.

Iz kontakta sa odvjetnikom koji zastupa vlasnika dužnika te iz njegovog dopisa dostavljenog sudu od 16. lipnja 2017 kojim predlaže obustavu stečajnog postupka za pretpostaviti je da je vlasnik dužnika voljan podmiriti troškove stečajnog postupka, ostale obveze stečajne mase kao i stečajnog vjerovnika. To je suprotno od prijedloga za nastavak stečajnog postupka od 15. svibnja 2017. Vjerojatno taj najnoviji prijedlog uključuje to da ne dođe do prodaje nekretnine (prethodno procijenjenu od stalnog sudskog vještaka), odnosno da se u tom slučaju preda višak pri završnoj diobi (nekretnina) vlasniku dužnika (čl 285 Stečajnog zakona).

Stečajni upravitelj
mr. sc. Draško Lambaša

STEČAJNA MASA
IZA ILLES HOUSE
d.o.o., u stečaju
Sutivan



Stečajna masa iza Illes House, d.o.o., u stečaju, Sutivan
OIB 89166682455

POSREDOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT

Priglasilo

Priglasilo

21-03-2017

Priglasilo
Priglasilo
Priglasilo
Priglasilo

Trgovački sud u Splitu

Na broj 1 St-595/2017

Predračun troškova (čl 89 Stečajnog zakona).

Predvidivi troškovi stečajnog postupka:

- nagrada stečajnog upravitelja - prema odluci suda sukladno Uredbi NN 105/15,
- izdaci stečajnog upravitelja (putni i ptt troškovi, pečat - 70 Kn) - prema odluci suda sukladno Stečajnom zakonu.

Predvidive ostale obveze stečajne mase:

- vođenje ž-r od strane banke, za 1 g, oko 500 Kn,
- procjena nekretnine od stalnog sudskog vještaka, oko 5.000 Kn.

Stečajni upravitelj
mr. sc. Draško Lambaša

STEČAJNA MASA
IZA ILLES HOUSE
d.o.o., u stečaju
Sutivan



Stečajna masa iza Illes House, d.o.o., u stečaju, Sutivan
OIB 89166682455

RECEIVED
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE
WASHINGTON, D.C. 20535

[illegible]

21-08-2017

Proterozoic and paleozoic stratigraphic column, 1950
 Proterozoic 1950
 Paleozoic 1950
 Mesozoic 1950
 Cenozoic 1950

Trgovački sud u Splitu

Na broj 1 St-595/2017

Popis predmeta stečajne mase (čl 221 Stečajnog zakona)

Nekretnina

1. Kat čest 1261/3 i 1261/23 šuma, građevinsko zemljište 784 m² i 1138 m², ukupno 1922 m², ZKU 3291, KO 301744 Sutivan, Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Supetar.

Samo radi orijentacije, ako se uzme otprilike da je minimalna cijena m² zemljišta 40 EUR-a, u tom slučaju nekretnina vrijedi 568.912 Kn, ako je cijena 100 EUR-a po m² vrijednost nekretnine je 1.422.280 Kn.

Stečajni upravitelj
mr. sc. Draško Lambaša

STEČAJNA MASA
IZ ILLES HOUSE
d.o.o., u stečaju
Sutivan

London

Stečajna masa iza Illes House, d.o.o., u stečaju, Sutivan
OIB 89166682455

POSREDOVANJE U PROMETU
POSREDOVANJE U PROMETU
POSREDOVANJE U PROMETU

21-08-2017

Trgovački sud u Splitu

Na broj: 1 St-595/2017

Popis vjerovnika (čl 222 Stečajnog zakona).

Vjerovnici s pravom odvojenog namirenja: Nema ih.

Vjerovnici prvog višeg isplatnog reda: Nema ih.

Vjerovnici drugog višeg isplatnog reda:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Dalmacija, OIB18683136487, Split,
Trg dr. F. Tuđmana 4, porez i članarina HGK 186,42 Kn.

Nema mogućnosti za prijeboj.

Stečajni upravitelj
mr. sc. Draško Lambaša

STEČAJNA MASA
IZA ILLES HOUSE
d.o.o., u stečaju
Sutivan



Stečajna masa iza Illes House, d.o.o., u stečaju, Sutivan
OIB 89166682455

Republika Hrvatska
POSREDOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT

POSREDOVAČKI

Prislan pošto

21-08-2017

POSREDOVAČKI SUD U SPLITU
POSREDOVAČKI
POSREDOVAČKI
POSREDOVAČKI

Trgovački sud u Splitu

Na broj 1 St-595/2017

Pregled imovine i obveza (čl 223 Stečajnog zakona)

Imovina:

Kao u popisu predmeta stečajne mase, oko 568.912 Kn do 1.422.280 Kn.

Obveze:

Troškovi stečajnog postupka, prema odluci suda.

Ostale obveze stečajne mase, 5.500 Kn.

Tražbine prvog višeg isplatnog reda, 0 Kn.

Tražbine drugog višeg isplatnog reda, 186,42 Kn.

Ukupno obveze, bez troškova stečajnog postupka: 5.686,42 Kn.

Stečajni upravitelj
mr. sc. Draško Lambaša

STEČAJNA MASA
IZA ILLES HOUSE
d.o.o., u stečaju
Sutivan



OBRAZAC 19.

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Poslovni broj spisa 1 St-595/2017

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) – Stečajna masa iza Illes House, d.o.o., u stečaju, 89166682455, Sutivan

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAZBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAZBINA

Prvi viši isplatni red

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine u kn	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine u kn	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
1.										

Drugi viši isplatni red

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine u kn	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine u kn	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
1.	Republika Hrvatska Ministarstvo financija Porezna uprava Područni ured Dalmacija	18683156487	Split, Trg dr. F. Tuđmana 4	186,42	porez, članarina HGK	186,42	porez, članarina HGK	0,00		Rješenje vjerovnika klasa Up/I-410-12/16-01/01841 od 3.8.2016.
	Ukupno			186,42		186,42		0,00		

II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravna osnova tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1.							

III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv izlučnog vjerovnika	OIB izlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište izlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava
1.					

Stečajni upravitelj
mr. sc. Draško LambašaSTEČAJNA MASA
IZA ILLES HOUSE
d.o.o., u stečaju
Sutivan

Obrazac 18.

Stečajnom upravitelju Draško Lambaša
 adresa Šibenik, Drniških žrtava 10
 Poslovni broj spisa 1 St-595/2017

I. PRIJAVA TRAŽBINE U STEČAJNOM POSTUPKU**PODACI O VJEROVNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured
 Dalmacija, koju zastupa zastupnik po zakonu Županijsko državno odvjetništvo u Splitu

OIB 18683136487

Adresa / sjedište Split, Trg dr. Franje Tuđmana 4

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

stečajna masa iza društva ILLES HOUSE d.o.o.

OIB 78540870104

Adresa / sjedište Sutivan

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

nepodmireni porezi, doprinosi i druga javna davanja

Iznos tražbine 186,42 kn (u drugom višem isplatnom redu)

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)
 vjerodostojna isprava (izlist stanja iz informacijskog sustava Porezne uprave ovjeren od
 čelnika poreznog tijela), ovršno rješenje klasa: UP/I-410-12/16-01/01841, urbroj: 513-07-29-
 08-16-1 od 08. rujna 2016.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos _____

Naziv ovršne isprave - ovršno rješenje klasa: UP/I-410-12/16-01/01841, urbroj: 513-07-29-08-16-1 od 08. rujna 2016.

II. OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava)

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom _____ (kn)

Ako razlučni vjerovnik koji je i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje i tražbinu kao stečajni vjerovnika dužan je naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njegovo razlučno pravo i iznos do kojega njegova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

III. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

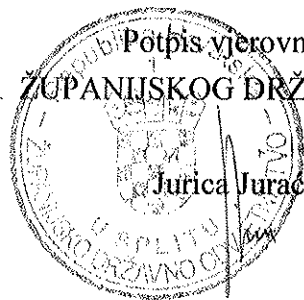
Predmet izlučnog prava

Naznaka postojanja prava iz članka 148. Stečajnog zakona

Mjesto i datum

Split, 26. lipnja 2017.

ZAMJENIK ŽUPANIJSKOG DRŽAVNOG ODVJETNIKA



Uvid u stanje računa poreznog obveznika

OIB : 78540870104
JMBG/MB: 0000001746839

Ispostava: 3305 SUPETAR
Račun : 1732 POREZ NA TVRITKU ODNOSNO NAZIV

ILLES HOUSE D.O.O. U STEČAJU

Br.dok	Datv	Datk	Opc	Vrsta	Knjiženja	God	Duguje	Potražuje
000-001-001	01.01	01.01	592	130	Dug.....	16	650,00	
000-001-001	01.01	01.01	592	139	Z.kam.pog...	16	7,56	
000-00000	03.04	03.04	592	112	Napl.kam....	17	7,56	
000-00000	03.04	03.04	592	112	Napl.kam....	17	12,58	
065-00001	03.04	03.04	592	121	Uplata.....	17		570,28
000-00000	03.04	03.04	592	148	Razd.kam....	17	7,56-	

Godina: 2017	Dat.obrač.: 14.06.	PROMET ----->	*****670,14	*****570,28
Ispost: 3305	Obr.kamati: *****1,53	Predujam: *****0,00	Saldo :	*****99,86
Račun : 1732			Dospjeli dug :	*****99,86
			Ukupno dospjelo:	*****101,39



Uvid u stanje računa poreznog obveznika

OIB : 78540870104
JMBG/MB: 0000001746839
ILLES HOUSE D.O.O. U STEČAJU

Ispostava: 3305 SUPETAR
Račun : 5262 ČLANARINA HRVATSKOJ
GOSPODARSKOJ KOMORI

Br.dok	Datv	Datk	Opc	Vrsta	Knjiženja	God	Duguje	Potražuje
000-001-001	01.01	01.01	592	130	Dug.....	16	123,00	
000-001-001	01.01	01.01	592	139	Z.kam.pog...	16	0,82	
000-000-001	31.01	06.03	592	131	Pred.01.....	17	42,00	
000-000-002	28.02	07.03	592	131	Pred.02.....	17	42,00	
000-000-003	31.03	05.04	592	131	Pred.03.....	17	42,00	
000-00000	03.04	03.04	592	112	Napl.kam....	17	0,82	
000-00000	03.04	03.04	592	112	Napl.kam....	17	3,26	
065-03217	03.04	03.04	592	121	Uplata.....	17		211,09
000-00000	03.04	03.04	592	148	Razd.kam....	17	0,82-	
000-000-004	02.05	10.05	592	131	Pred.04.....	17	42,00	

Godina: 2017	Dat.obrač.: 14.06.	PROMET ----->	*****295,08	*****211,09
Ispost: 3305	Obr.kamati: *****1,04	Predujam: *****0,00	Saldo :	*****83,99
Račun : 5262			Dospjeli dug :	*****83,99
			Ukupno dospjelo:	*****85,03



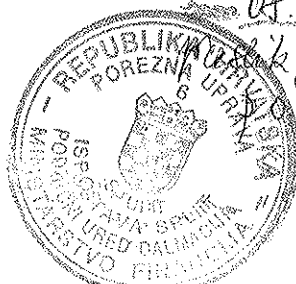
Valentka Dognić



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINACIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED DALMACIJA
ISPOSTAVA SPLIT

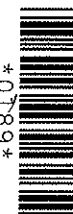
KLASA: UP/I-410-12/16-01/01841
URBROJ: 513-07-29-08-16-1

SUPETAR, Put Vele Luke 3, 8.rujna 2016.



ILLES HOUSE D.O.O.,
SUTIVAN, SUTIVAN 000

04.11.2016
jedini original
Nemirac Dugunika



000899

Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured DALMACIJA, Ispostava SPLIT u postupku utvrđivanja poreza na tvrtku za 2016. godinu, na temelju članka 85. stavak 1. Općeg poreznog zakona (Narodne novine br. 147/08, 18/11, 78/12, 136/12, 73/13 i 26/15) i članka 14. točka 3. Zakona o Poreznoj upravi (Narodne novine br. 148/13 i 141/14) donosi

POREZNO RJEŠENJE

OIB: 78540870104

KBR: 33050184159

I. ILLES HOUSE D.O.O.,
SUTIVAN, SUTIVAN 000

utvrđuje se za 2016. godinu porez na tvrtku:

a) za sjedište pravne osobe	650,00 kn
b) za poslovne jedinice	0,00 kn
c) ukupno	650,00 kn

II. Porezni obveznik dužan je platiti porez u roku od 15 dana od dana primitka rješenja na račun: HR5723300031859200005 uz obveznu naznaku modela "HR68" i poziva na broj odobrenja (primatelja) "1732 - 78540870104".

III. Na nepravodobno uplaćeni iznos poreza obračunava se i plaća zatezna kamata.

IV. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja.

Obrazloženje

Pravne i fizičke osobe koje su obveznici poreza na dobit ili dohodak plaćaju porez na tvrtku ili naziv u godišnjem iznosu prema članku 42. stavak 1. i 2. Zakona o financiranju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave (Narodne novine, br. 117/93, 69/97, 33/00, 73/00, 127/00, 59/01, 86/01, 107/01, 117/01, 150/02, 147/03, 132/06, 26/07-Odluka USRH, 73/08, 25/12, 147/14 i 100/15) i ODLUCI O OPĆINSKIM POREZIMA OPĆINE SUTIVAN.

Visina poreza na tvrtku utvrđena je sukladno odredbi članka 42. stavak 4. Zakona o financiranju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave i ODLUCI O OPĆINSKIM POREZIMA OPĆINE SUTIVAN.

Rok za plaćanje poreza određen je prema članku 42. stavak 5. Zakona o financiranju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave i ODLUCI O OPĆINSKIM POREZIMA OPĆINE SUTIVAN.

Na nepravodobno uplaćeni iznos poreza plaća se zatezna kamata sukladno članku 116. Općeg poreznog zakona, članku 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine, broj 35/05, 41/08 i 78/15) i članku 3. Zakona o kamatama (Narodne novine, broj 94/04).

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja u smislu članka 167. stavak 2. Općeg poreznog zakona.

Slijedom navedenog riješeno je kao u izreci.

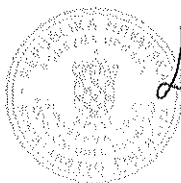
UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovoga rješenja može se podnijeti žalba u roku od 30 dana od dana primitka rješenja.

Žalba se predaje ovoj ispostavi Porezne uprave neposredno ili putem pošte preporučeno odnosno može se izjaviti i usmeno u zapisnik, a podnosi se Ministarstvu financija, Samostalnom sektoru za drugostupanjski upravni postupak.

Na žalbu se plaća 50,00 kuna upravne pristojbe prema Tarifnom broju 3. Tarife uz Zakon o upravnim pristojbama (Narodne novine br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14).

VODITELJ ISPOSTAVE
LADA POLIĆ



L. Polić

Dostaviti:

1. POREZNOM OBVEZNIKU
2. Pismohrana, ovdje